

मेसर्स नालंदा शेल्टर प्राइवेट लिमिटेड -एसईजेड, पुणे,, के आईटी/आईटीईएस के लिए सेक्टर विशिष्ट विशेष आर्थिक क्षेत्र, का जोनल विकास आयुक्त की अध्यक्षता में, पुणे में दिनांक 24.02.2026 को आयोजित 53वीं अनुमोदन समिति की बैठक का कार्यवृत्त।		
1	एसईजेड का नाम	मेसर्स नालंदा शेल्टर प्राइवेट लिमिटेड -एसईजेड, पुणे
2	सेक्टर	आईटी/आईटीईएस
3	बैठक संख्या	53वीं
4	तारीख	24.02.2026

उपस्थित सदस्य

क्र.	नाम और पदनाम (एस/श्री.)	विभाग
1	श्रीमती मितल हिरेमठ, संयुक्त विकास आयुक्त	पुणे क्लस्टर एसईजेड, पुणे
2	श्री अभिनव राठी, उप आयुक्त, आयकर विभाग	आयकर विभाग से नामित
3	श्री संजय बांगर, उप उद्योग निदेशक, पुणे क्षेत्र	महाराष्ट्र सरकार से नामित
4	श्री प्लेटो लोबो, सहायक विदेश व्यापार महानिदेशक	पुणे डीजीएफटी विभाग से नामित
5	श्री धवल शिर्के, अधीक्षक	सीमा शुल्क विभाग, पुणे से नामित
6	श्री नवनाथ अवताडे, उप क्षेत्रीय अधिकारी	महाराष्ट्र प्रदूषण नियंत्रण बोर्ड से नामित

विशेष आमंत्रित सदस्य:

क्र.	नाम और पदनाम (श्री.)	विभाग
1	श्री. शम्भू दयाल मीना, विनिर्दिष्ट अधिकारी	सीपज़-एसईजेड, पुणे क्लस्टर

एजेंडा आइटम नंबर 01: दिनांक 31.10.2025 को आयोजित 52वीं बैठक के कार्यवृत्त की पुष्टि

विचार-विमर्श के बाद, समिति ने 31.10.2025 को आयोजित अनुमोदन समिति की 52वीं बैठक के कार्यवृत्त की पुष्टि की।

एजेंडा आइटम नंबर 02: दिनांक 31.10.2025 को आयोजित 52वीं बैठक के संदर्भ में की गयी कार्यवाई की रिपोर्ट।

विचार-विमर्श के बाद, समिति ने 31.10.2025 को आयोजित अनुमोदन समिति की 52वीं बैठक के संदर्भ में की गयी कार्यवाई की रिपोर्ट को नोट किया।

एजेंडा आइटम नंबर 03: : मेसर्स आर्सेलोरमिस्तल ग्लोबल कैपेबिलिटी सेंटर प्राइवेट लिमिटेड, नालंदा शेल्टर प्राइवेट लिमिटेड- SEZ द्वारा अतिरिक्त स्थान की मंजूरी और प्रोजेक्शन में संशोधन के लिए आवेदन प्रस्तुत किया गया।

यूनिट का प्रस्ताव विचार के लिए अनुमोदन समिति के समक्ष रखा गया।

विचार-विमर्श के बाद, समिति ने SEZ नियम, 2006 के नियम 19(2) के अनुसार क्षेत्र में वृद्धि और प्रक्षेपण में संशोधन के लिए इकाई के प्रस्ताव को निम्नलिखित विवरण के अनुसार मंजूरी दी:

मौजूदा पता और क्षेत्र	स्वीकृत प्रस्तावित क्षेत्र	जोड़ के बाद कुल क्षेत्रफल
यूनिट नं. 3 & 4, तीसरी मंजिल, टॉवर A, नालंदा शेल्टर प्राइवेट लिमिटेड – एसईजेड, राजीव गांधी इन्फोटेक पार्क के पास, फेज I, हिंजवड़ी, पुणे 411 057।	यूनिट नं. 2, तीसरी मंजिल, टॉवर A, नालंदा शेल्टर प्राइवेट लिमिटेड – एसईजेड, राजीव गांधी इन्फोटेक पार्क के पास, फेज I, हिंजवड़ी, पुणे 411 057।	यूनिट नं. 2, 3 & 4, तीसरी मंजिल, टॉवर A, नालंदा शेल्टर प्राइवेट लिमिटेड – एसईजेड, राजीव गांधी इन्फोटेक पार्क के पास, फेज I, हिंजवड़ी, पुणे 411 057।

माप की गई क्षेत्रफल 77,198 वर्ग फुट।	माप की गई क्षेत्रफल 30,786 वर्ग फुट।	माप की गई क्षेत्रफल 1,07,984 वर्ग फुट।
--	--	--

स्वीकृत संशोधित प्रक्षेपण: (रुपये में करोड़)

विवरण	1st Year	2nd Year	3rd Year	4th Year	5th Year	कुल	Total (US\$ in '000)
निर्यात का एफओबी मूल्य	252.06	349.22	458.11	578.10	706.01	2343.50	260388.89
विदेशी मुद्रा का व्यय	00.50	00.50	00.50	00.50	00.50	2.50	277.78
शुद्ध विदेशी विनिमय	251.56	348.72	457.61	577.60	705.51	2341.00	260111.11

अनुमान में संशोधन: निवेश और रोजगार अनुमान : (रुपये में करोड़)

क्रम संख्या	वस्तु	मौजूदा पूर्वानुमान		कुल संशोधित अनुमान	
A	पूंजीगत वस्तुओं में निवेश				
I	स्वदेशी CG	51.41		60.00	
II	आयातित CG	5.00		0.50	
	कुल	56.41		60.50	
B	इनपुट सेवाएँ				
i	स्वदेशी सेवाएँ	202.56		694.43	
ii	आयातित सेवाएँ	0.00		2.00	
	कुल	202.56		696.43	
C	रोजगार	पुरुष	महिलाएँ	पुरुष	महिलाएँ
		700	470	1055	568
	कुल	1170		1623	

एजेंडा आइटम संख्या 04: मेसर्स. पैनासोनिक एवियोनिक्स इंडिया प्राइवेट लिमिटेड, नालंदा शेल्टर प्राइवेट लिमिटेड- एसईजेड द्वारा प्रोजेक्शन में संशोधन की मंजूरी के लिए प्रस्तुत आवेदन।

यूनिट का प्रस्ताव विचार के लिए अनुमोदन समिति के समक्ष रखा गया।

विचार-विमर्श के उपरांत, समिति ने इकाई के निवेश तथा रोजगार प्रक्षेपणों में संशोधन के प्रस्ताव को अनुमोदित किया। समिति ने यह भी अवलोकन किया कि इकाई द्वारा आयातित पूंजीगत वस्तुओं में वृद्धि का प्रस्ताव किया गया है, तथापि ब्लॉक अवधि के लिए निर्यात प्रक्षेपणों में लगभग 35 प्रतिशत की कमी दर्शाई गई है। इस संदर्भ में इकाई द्वारा प्रस्तुत विवरणों के आलोक में, समिति ने यह अवलोकन किया कि इकाई द्वारा प्रस्तावित निर्यात प्रक्षेपणों में संशोधन पर विचार नहीं किया जा सकता है तथा निर्देश दिया कि वर्तमान ब्लॉक के लिए निर्यात प्रक्षेपण पूर्व में स्वीकृत प्रक्षेपणों के अनुसार ही यथावत रहेंगे।

स्वीकृत निर्यात एवं एनएफई प्रक्षेपण (रु. में करोड़)

		2024-25	2025-26	2026-27	2027-28	2028-29	Total (INR)
01	FOB value Of Exports	189.80	240.55	284.90	335.86	390.08	1441.18
02	FE Outgo	313.23	28.75	19.55	20.20	20.90	402.62
03	NFE	(123.43)	211.80	265.35	315.67	369.17	1038.56

स्वीकृत निवेश पूर्वानुमान: (करोड़ों में रु.)

क्रम सं.	विवरण	अगले ब्लॉक अवधि की अनुमोदित प्रक्षेपण 05 वर्ष (वित्तीय वर्ष 2024-25 से वित्तीय वर्ष 2028-29)	अप्रूव्ड प्रोजेक्शन यूएसडी में लाखों में।	5 वर्षों की ब्लॉक अवधि (वित्तीय वर्ष 2024-25 से 2028-29) के लिए प्रक्षेपण में संशोधन	लाखों में अमेरिकी डॉलर में नवीनीकृत अवधि के लिए संशोधन)
01	स्वदेशी (संसाधन और मशीनरी)	173.64	213.05	31.35	36.72
02	आयातित (संसाधन और मशीनरी)	386.31	474.00	430.73	501.04
03	स्वदेशी सेवाएँ	192.58	236.29	155.15	176.75
04	आयातित सेवाएँ	16.31	20.02	0.00	0.00
05	कच्चा माल - स्वदेशी	0.00	0.00	2.07	0.00
06	कच्चा माल - आयातित	0.00		1.22	
	कुल	768.84		620.52	

प्रस्तावित संशोधित रोजगार:

विवरण	वर्तमान ब्लॉक अवधि के लिए स्वीकृत पूर्वानुमान	संशोधित प्रक्षेपण वर्तमान ब्लॉक अवधि
रोजगार:	530(पुरुष -398 महिलाएँ -132)	646 (पुरुष-442, महिलाएँ - 204)

एजेंडा आइटम संख्या 05: मेसर्स सेंट्रलॉजिक कंसल्टेंसी प्राइवेट लिमिटेड नालंदा शेल्टर प्राइवेट लिमिटेड- SEZ के लिए यूनिट के नाम में परिवर्तन के अनुमोदन हेतु।

यूनिट का प्रस्ताव विचार के लिए स्वीकृति समिति के सामने रखा गया।

विचार-विमर्श के बाद, समिति ने MOC&I द्वारा जारी निर्देश क्रमांक 109 दिनांक 18.10.2021 के अनुसार नाम में परिवर्तन के प्रस्ताव को मंजूरी दे दी।

यूनिट का स्वीकृत नाम :

वर्तमान नाम	परिवर्तन के बाद स्वीकृत नाम
मेसर्स. सेंट्रलॉजिक कंसल्टेंसी प्राइवेट लिमिटेड	मेसर्स सेंट्रलॉजिक इंडिया प्राइवेट लिमिटेड।

मंजूरी MOC&I द्वारा जारी निर्देश संख्या 109 में निर्धारित शर्तों के अधीन है।

अध्यक्ष को धन्यवाद ज्ञापन के साथ बैठक समाप्त हुई

Minutes of the 53rd Meeting of the Approval Committee held under the Chairmanship of Zonal Development Commissioner SEEPZ-SEZ, Mumbai for Sector Specific Special Economic Zone for IT/ITES of M/s. Nalanda Shelter Pvt Ltd -SEZ, PUNE held on 24.02.2026.		
1	Name of the SEZ	M/s Nalanda Shelter Pvt Ltd – SEZ, PUNE
2	Sector	IT/ITES
3	Meeting No.	53rd
4	Date	24.02.2026

Members present

Sr. No.	Name and Designation (S/Shri.)	Department
---------	--------------------------------	------------

1	Smt. Mital Hiremath Jt. Development Commissioner	Pune Cluster SEZ, Pune
2	Shri. Abhinav Rathi Dy. Commissioner, IT	Nominee of Income Tax, Pune
3	Shri Plato Lobo, Asst. Director General of Foreign Trade, Pune	Nominee of DGFT, Pune
4	Shri. Sanjay Bangar, Dy. Director of Industries, Pune Region	Nominee of Govt. of Maharashtra
5	Shri Navnath Awatade, Sub Regional Officer	Nominee of Maharashtra Pollution Control Board
6	Shri. Dhaval Shirke, Superintendent	Nominee of Customs, Pune

Special Invitee

Sr. No.	Name and Designation	Department
1	Shri Shambhu Dayal Meena Specified Officer	Seepz Sez-Pune Cluster

Agenda Item No.01: Confirmation of the Minutes of the 52nd meeting held on 31.10.2025

After deliberation, the Committee confirmed the minutes of the 52nd meeting of Approval Committee held on 31.10.2025.

Agenda Item No. 02: Action taken report for the Minutes of the meeting held on 31.10.2025

After deliberation, the Committee has taken a note of the Action taken report for the Minutes of the meeting held on 31.10.2025.

Agenda Item No. 03: Application submitted by M/s. ArcelorMittal Global Capability Center Private Limited, Nalanda Shelter Private Limited- SEZ for approval of additional location and revision in projection.

The proposal of the unit was placed before the Approval Committee for consideration.

After deliberation, the committee approved the proposal of the unit for addition of area with revision in projections, in terms of Rule 19(2) of SEZ Rules, 2006, as detailed below:

Existing address and area	Area proposed to be Added	Total area after Addition
Unit No. 3 & 4, 3 rd Floor, Tower A, Nalanda Shelter Pvt. Ltd. – SEZ, Near Rajiv Gandhi Infotech Park, Phase I, Hinjewadi, Pune 411 057.	Unit No. 2, 3 rd Office Floor, Tower A, Nalanda Shelter Private Limited, Near Rajiv Gandhi Infotech Park, Phase I, Hinjewadi, Pune 411 057.	Unit No. 2, 3 & 4, 3 rd floor, Tower A, Nalanda Shelter Private Limited, Near Rajiv Gandhi Infotech Park, Phase I, Hinjewadi, Pune 411 057.
Admeasuring area of 77,198 Sq.ft.	Admeasuring area of 30,786 Sq.ft.	Admeasuring area of 1,07,984 Sq.ft.

Approved Revised Projection:

(Rs. In Cr)

Particulars	1st Year	2nd Year	3rd Year	4th Year	5th Year	Total	Total (US\$ in '000)
-------------	----------	----------	----------	----------	----------	-------	----------------------

FOB Value of exports	252.06	349.22	458.11	578.10	706.01	2343.50	260388.89
FE outgo	00.50	00.50	00.50	00.50	00.50	2.50	277.78
NFE	251.56	348.72	457.61	577.60	705.51	2341.00	260111.11

Revision in Projection:

Projections of Investment and Employment: (Rs. In Cr.)

Sr. No	Item	Existing Projection		Approved Revised Projection	
A	Investment in Capital Goods				
I	Indigenous CG	51.41		60.00	
Ii	Imported CG	5.00		0.50	
	TOTAL	56.41		60.50	
B	Input Services				
i	Indigenous Services	202.56		694.43	
ii	Imported Services	0.00		2.00	
	TOTAL	202.56		696.43	
C	Employment	Men	Women	Men	Women
		700	470	1055	568
	TOTAL	1170		1623	

Agenda Item No. 04: Application submitted by M/s. Panasonic Avionics India Pvt. Ltd., Nalanda Shelter Private Limited- SEZ for approval of revision in projection.

The proposal of the unit was placed before the Approval Committee for consideration.

After deliberation, the Committee approved the unit's proposal for revision of investment and employment projections. The Committee noted that the unit has proposed an increase in imported capital goods; however, the export projections for the block have declined by approximately 35 percent. In view of this and the submissions made by the unit in this regard, the Committee observed that the revision in export projections as proposed by the unit cannot be considered and directed that the export projections for the current block shall remain the same as those approved earlier.

Approved Export and NFE Projections - EXPORT, FE OUTGO AND NFE Projection for the Block: (Rs. In Cr.)

		2024-25	2025-26	2026-27	2027-28	2028-29	Total (INR)
01	FOB value Of Exports	189.80	240.55	284.90	335.86	390.08	1441.18
02	FE Outgo	313.23	28.75	19.55	20.20	20.90	402.62
03	NFE	(123.43)	211.80	265.35	315.67	369.17	1038.56

Approved Revised Investment Projections: (Rs. In Crores)

Sr. No.	Particulars	Approved projection for next Block Period of 05 Years (FY 2024-25 to FY 2028-29)	Approved projection in USD in Lakhs.	Proposed Revision in Projections for the Block Period of 5 years (FY 2024-25 to 2028-29)	Proposed Revision in Projection period in USD in Lakhs)
---------	-------------	--	--------------------------------------	--	---

01	Indigenous (Plant & Machinery)	173.64	213.05	31.35	36.72
02	Imported (Plant & Machinery)	386.31	474.00	430.73	501.04
03	Indigenous Services	192.58	236.29	155.15	176.75
04	Imported Services	16.31	20.02	0.00	0.00
05	Raw Material - Indigenous	0.00	0.00	2.07	0.00
06	Raw Material - Imported	0.00	0.00	1.22	0.00
	Total	768.84		620.52	

Approved Revised Employment:

Particulars	Approved projection for current block period	Revised Projections current block period
Employment	530(Male-398 Women-132)	646 (Male-442, Women- 204)

Agenda Item No. 05: Application submitted by M/s. Centralogic Consultancy Pvt. Ltd.. Nalanda Shelter Private Limited- SEZ for approval for change in Name of the Unit.

The proposal of the unit was placed before the Approval Committee for consideration.

After deliberation, the Committee approved the proposal for change in Name in terms of Instruction No. 109 dated 18.10.2021, issued by MOC&I.

Approved Name of the Unit :

Present Name	Approved Name After Change
M/s. Centralogic Consultancy Pvt. Ltd..	M/s. Centralogic India Private Limited.

The approval is subject to the conditions laid down in Instruction No. 109 issued by MOC&I.

Meeting ended with a vote of thanks to the Chair.

(ज्ञानेश्वर बी. पाटील, आयएसएस)
(Dnyaneshwar B. Patil, IAS)
अध्यक्ष-सह- विकास आयुक्त
Chairman-cum- Development Commissioner