

विकास आयुक्त, सीपज़-सेज़ की अध्यक्षता में दिनांक 30.10.2025 को द्वितीय तल, सीपज़ सेवा केंद्र, सीपज़ सेज़, मुंबई में मेसर्स ऑरम रियल एस्टेट डेवलपर्स लिमिटेड-सेज़ के क्षेत्र विशेष विशेष आर्थिक क्षेत्र के लिए आयोजित अनुमोदन समिति की 63वीं बैठक का कार्यवृत्त।

Minutes of the 63rd Meeting of the Approval Committee for Sector Specific Special Economic Zone of M/s. Aurum Real Estate Developers Limited-SEZ under the Chairmanship of Development Commissioner, SEEPZ-SEZ held on 30.10.2025, at Second Floor, SEEPZ Service Centre, SEEPZ SEZ, Mumbai .

1. सेज़ का नाम : मेसर्स ऑरम रियल एस्टेट डेवलपर्स लिमिटेड
Name of the SEZ M/s. Aurum Real Estate Developers Limited
2. सेक्टर : आईटी/आईटीईएस
Sector IT/ITES
3. मीटिंग नंबर : 63वीं
Meeting No. 63rd
4. दिनांक : 30.10.2025
Date 30.10.2025

उपस्थित सदस्य/Members Present:

क्र. Sr. No.	सदस्यों का नाम Name of Members	पद का नाम Designation	संगठन Organization
1	श्री मयूर मानकर Shri Mayur Mankar	संयुक्त विकास आयुक्त Jt. Development Commissioner	सीपज़-सेज़ SEEPZ-SEZ
2	श्री सुनील अघवाने Shri. Sunil Aghawane	संयुक्त आयुक्त आयकर Joint Commissioner Income Tax	आयकर आयुक्त कार्यालय, मुंबई के नामिती Nominee of Commissioner of Income Tax office, Mumbai
3	श्री बैकियावेलु मुथारासु Shri. Backiyavelu Mutharasu	उप निदेशक डीजीएफटी Deputy Director DGFT	अतिरिक्त डीजीएफटी, मुंबई के नामित Nominee of the Additional DGFT, Mumbai
4	श्री बीरेन्द्र सिंह Shri Birender Singh	उप आयुक्त, सीमा शुल्क Deputy Commissioner of Customs	सीमा शुल्क आयुक्त, जनरल, एयर कार्गो, सहार के नामिती Nominee of Commissioner of Customs, General, Air Cargo, Sahar
5	श्रीमती पूनम दराडे Smt. Poonam Darade	उप निदेशक उद्योग Deputy Director Industries	डीसी इंडस्ट्रीज, महाराष्ट्र सरकार के नामिति Nominee of DC Industries, Government of Maharashtra.
6	श्रीमती स्मिता नाम्बियार Smt. Smitha Nambiar	उप विकास आयुक्त Deputy Development Commissioner विनिर्दिष्ट अधिकारी Specified Officer	सीपज़-सेज़ SEEPZ –SEZ ऑरम-सेज़ Aurum –SEZ
7	श्री जय मनोज शाह Shri Jay Manoj Shah	विनिर्दिष्ट अधिकारी Specified Officer	सीपज़-सेज़ SEEPZ –SEZ

बैठक में सहायता और सुचारु कामकाज के लिए श्री राहुल शिवणगोल एडीसी (न्यू एसईजेड), श्री जय दीप, एडीसी (न्यू एसईजेड), श्री सुदर्शन शिंदे, एडीसी (न्यू एसईजेड) और श्री हनीश राठी, एडीसी (न्यू एसईजेड) भी शामिल हुए।

Shri Rahul Shivannagol ADC (New SEZ), Shri Jai Deep, ADC (New SEZ), Shri Soodershan Shindde, ADC (New SEZ) and Shri Hanish Rathi, ADC (New SEZ) also attended for assistance and smooth functioning of the meeting.

कार्यसूची मद संख्या 01 : दिनांक 19.08.2025 को आयोजित 62वीं बैठक के कार्यवृत्त की पुष्टि। दिनांक 19.08.2025 को आयोजित 62वीं बैठक के कार्यवृत्त की सर्वसम्मति से पुष्टि की गई।	Agenda Item No. 01: Confirmation of Minutes of the 62nd meeting held on 19.08.2025. The Minutes of the 62nd Meeting held on 19.08.2025 were confirmed with consensus.
कार्यसूची मद संख्या 02: 2025-26 (01.04.2025 से 18.08.2025) की अवधि के लिए मेसर्स टेक्नोसर्व के प्रदर्शन की निगरानी	Agenda Item No 02 : Monitoring of the performance of M/s. Technoserve for the period 2025-26 (01.04.2025 to 18.08.2025)
LOA No. SEEPZ/NEW-SEZ/SUNSTREAM – THANE/04/2015-16/11090 dated 16.07.2015	LOA No. SEEPZ/NEW-SEZ/SUNSTREAM – THANE/04/2015-16/11090 dated 16.07.2015
इकाई द्वारा वित्त वर्ष 2025-26 (01.04.2025 से 18.08.2025) के लिए वार्षिक निष्पादन रिपोर्ट प्रस्तुत की गई। इकाई ने वित्त वर्ष 2025-26 के दौरान 0.002 करोड़ रुपये का सकारात्मक संचयी एनएफई प्राप्त किया है।	The Annual Performance Report for the FY 2025-26 (01.04.2025 to 18.08.2025) was submitted by the unit. The unit has achieved positive cumulative NFE of Rs. 0.002/- Crores during the FY 2025-26.
निर्णय:- विचार-विमर्श के बाद, समिति ने पाया कि एसईजेड इकाई एसईजेड योजना से बाहर निकल रही है और 2025-26 (01.04.2025 से 18.08.2025) की अवधि के लिए इकाई के प्रदर्शन पर ध्यान दिया। इसके अलावा, समिति ने एसईजेड नियम 2006 के नियम 74 के अनुसार सभी निकास औपचारिकताएँ पूरी करने का निर्देश दिया।	Decision: - After deliberation, the Committee observed that the SEZ unit is exiting from SEZ scheme and noted the performance of the unit for the period 2025-26 (01.04.2025 to 18.08.2025). Further the committee directed to complete all exit formalities in terms of Rule 74 of SEZ Rules 2006.
अध्यक्ष को धन्यवाद ज्ञापन के साथ बैठक समाप्त हुई।	Meeting concluded with a vote of thanks to the Chair.

Shri. Dnyaneshwar B Patil
Development Commissioner
SEEPZ- SEZ