भारत सरकार / GOVERNMENT OF INDIA,
सीप्ज़ - विशेष आर्थिक क्षेत्र प्राधिकरण/ SEEPZ SPECIAL ECONOMIC ZONE AUTHORITY
अंधेरी (पूर्व), मुंबई - 400 096 / ANDHERI (EAST), MUMBAI - 400 096.
दूरभाष/Tel: 022-28294770/28294799 फैक्स/Fax: 28291754,
ई-मेल/E-mail :dcseepz-mah@nic.in, वेबसाइट/Web-site : www.seepz.gov.in

सत्यमेव जयते

150 YEARS OF CELEBRATING THE MAHATMA

सं.सीप्ज़-सेज़/संपदा/एसी/116/2017-18/27614 दिनांक 26 नवंबर, 2018

निविदा आमंत्रण सूचना

सीप्ज़ विशेष आर्थिक क्षेत्र प्राधिकरण (जिसका आगे सीप्ज़ - सेज़ प्राधिकरण के रूप में उल्लेख किया गया है) तथा जो सीप्ज़ - सेज़ का विकासक है, इसके द्वारा ओईएम / प्राधिकृत डीलरों के माध्यम से डक्टेबल स्प्लिट कंडिशनिंग यूनिटों की खरीद के लिए कोटेशन आमंत्रित करता है । खरीद का विस्तृत विवरण अनुबंध ड॰ में दिया गया है ।

1. ध्यान देने योग्य महत्वपूर्ण बातें:-

1.1	पूर्व बोली सम्मेलन	संपदा प्रबंधक कार्यालय, सीप्ज़ - सेज़ प्राधिकरण के कार्यालय में दिनांक 03.12.2018 को पूर्वाह्न 11.30 बजे तक
1.2	पूर्व अर्हता बोली	निविदादाता 2.0 के भाग - I के अंतर्गत उल्लिखित सभी अपेक्षित दस्तावेज प्रस्तुत करें ।
1.3	मूल्यांकन तथा चयन	पैरा 8.0 "निविदा मूल्यांकन" में यथाउल्लिखित
1.4	निविदा दस्तावेज़ों की बिक्री की अवधि	दिनांक 27.11.2018 से दिनांक 14.12.2018 के मध्याह्न 12.00 बजे तक । निविदा दस्तावेज वेबसाइट www.seepz.gov.in तथा www.eprocure.gov.in से डाउनलोड किए जा सकते हैं ।
1.5	निविदा दस्तावेज़ों की लागत	निःशुल्क
1.6	विधिवत भरे गए निविदा दस्तावेज़ों के प्रस्तुत करने की अंतिम तारीख तथा समय (मुहरबंद स्थिति में)	दिनांक 14.12.2018 के अपराह्न 14.00 बजे तक
1.7	निविदा दस्तावेज़ों के खोले जाने की तारीख तथा समय	संपदा प्रबंधक कार्यालय, सीप्ज़ - सेज़ में दिनांक 14.12.2018 को अपराह्न 16.00 बजे तक
1.8	प्रतिभूति जमा / निष्पादन गारंटी जमा (पीजीडी)	कुल आदेश मूल्य का 10%
1.9	बयाना जमा राशि / बोली प्रतिभूति (बोली का चयन न किए जाने की स्थिति में प्रतिदेय)	15000/- रू (पंद्रह हजार रूपए मात्र)

1.0 बोलीदाताओं के लिए सामान्य अनुदेशः-

1.1 इस कार्यालय के वेबसाइट www.seepz.gov.in के निविदा खंड के अंतर्गत निविदा दस्तावेज (अहस्तांतरणीय) से निविदा दस्तावेज डाउनलोड किए जा सकते हैं ।

1.2 मुहरबंद निविदा दस्तावेजों के प्रस्तुत किए जाने की अंतिम तारीख दिनांक 14.12.2018 के 14.00 बजे तक है तथा उसी दिन अपराह्न 16.00 बजे इन्हें खोला जाएगा ।

1.3 निविदा के लिए बयाना जमा राशि 15,000/- रू (पंद्रह हजार रूपए मात्र) है ।

1.4 "सीप्ज़ - सेज़ प्राधिकरण निधि" के नाम से मुंबई में देय डिमांड ड्राफ्ट के रूप में बयाना जमा राशि (ईएमडी) प्रस्तुत किया जाए ।

1.5 निविदादाता कोट करने से पहले निविदा दस्तावेजों में उल्लिखित खंडों / विशिष्टियों तथा आवश्यकताओं आदि को ध्यान से पढ़ें । यदि निविदादाता को निविदा विशिष्टियों के किसी भाग का अर्थ समझने में कठिनाई हो अथवा विशिष्टियों में उन्हें कमियां अथवा चूक नजर आए अथवा निविदा दस्तावेज अपूर्ण पाए जाएं अथवा उन्हें किसी स्पष्टीकरण की आवश्यकता हो अथवा कार्य के क्षेत्र आदि के किसी तकनीकी पहलू के संबंध में किसी स्पष्टीकरण की आवश्यकता हो, तो वे निविदा प्रस्तुत करने से पहले निविदा आमंत्रित करने वाले अधिकारी से स्पष्टीकरण के लिए तत्काल संपर्क करें ।

1.6 निविदादाताओं को सलाह दी जाती है कि वे सभी निविदा दस्तावेजों को ध्यान से पढ़ें । निविदादाता द्वारा प्रस्तुत की जाने वाली निविदाओं के संबंध में यह समझा जाएगा कि उन्होंने निविदा दस्तावजों को ध्यान से पढ़कर तथा निविदा दस्तावेजों की अच्छी तरह से पूछताछ करके तथा इसके निहितार्थों को समझने के पश्चात ही निविदाएं प्रस्तुत की हैं ।

2.0 बोलियों के प्रस्तुत किए जाने तथा खोले जाने से संबंधित प्रक्रिया:-

2.1 निविदा आमंत्रित करने वाले अधिकारी द्वारा दो भागों में जिसका नीचे उल्लेख किया गया है, निविदा सूचना में उल्लिखित निर्धारित तारीख तथा समय के पूर्व अथवा तारीख तक बोलियां स्वीकार की जाएंगी ।

भाग - I: बयाना जमा राशि (ईएमडी) तथा तकनीकी - वाणिज्यिक बोली:

इस भाग में निम्नलिखित दस्तावेज शामिल किए जाएंगे:-

1. "सीप्ज़ - सेज़ प्राधिकरण निधि" के नाम से मुंबई में देय 15,000/- रू. (पंद्रह हजार रू.) के पे-ऑर्डर / बैंक ड्राफ्ट के रूप में बयाना जमा राशि (ईएमडी) । बयाना जमा राशि (ईएमडी) प्रस्तुत न किए जाने की स्थिति में इस ऑफर को सरसरी तौर पर अस्वीकृत कर दिया जाएगा ।
2. वॉल्यूम में निम्नानुसार समावेश होगा:-
   i. साहित्य / पर्चियां समेत तकनीकी ऑफर / विवरण यदि कोई हो, तो । बोलीदाता तकनीकी विशिष्टियों के अंतर्गत उल्लिखित आवश्यकताओं के अनुसार ही ऑफर कर सकता है । सीप्ज़ - सेज़ प्राधिकरण के पास तकनीकी ऑफर को स्वीकृत अथवा अस्वीकृत करने का अधिकार सुरक्षित है । तकनीकी - वाणिज्यिक दृष्टि से चयनित विक्रेताओं की कीमत बोलियों को ही खोला जाएगा ।
   ii. संलग्न फॉर्मेट के अनुसार ओईएम द्वारा प्राधिकरण (जारी किया जाने वाला प्राधिकरण निविदा आमंत्रण सूचना के विज्ञापन की तारीख से बाद का न हो) ।
   iii. संलग्न फॉर्मेट के अनुसार अविचलन प्रमाणपत्र ।
   iv. संलग्न फॉर्मेट के अनुसार कीमत बोली (बिना कीमत वाली प्रति) की जांच सूची ।
   v. निविदा संबंधी सभी निबंधनों एवं शर्तों का खंडवार अनुपालन ।

21/11/18

भाग - II कीमत बोली

संलग्न कीमत अनुसूची फॉर्मेट (अनुबंध - ङ.) में ही कीमतों का उल्लेख करते हुए कीमत बोली प्रस्तुत की जाए । भारतीय रूपए में ही कीमतें कोट की जाएं । बोलीदाता कीमत बोली में आइजीएसटी का उल्लेख न करें क्योंकि सीप्ज़ - सेज़ प्राधिकरण के सीप्ज़ - सेज़ का विकासक होने का नाते उसे आइजीएसटी के भुगतान से छूट प्राप्त है । कीमत बोली में कोई तकनीकी विवरण तथा / अथवा वाणिज्यिक निबंधन एवं शर्तें शामिल न की जाएं क्योंकि कीमत बोलियों के खोले जाने के पूर्व इनका भाग - I में ही शामिल किया जाना अपेक्षित है ताकि कीमत बोलियों के खोले जाने के पूर्व इनका मूल्यांकन किया जा सके ।

3.0 लिफाफों को चिह्नित करना

3.1 भाग - I तथा भाग - II ऑफर दो अलग - अलग मुहरबंद लिफाफों में प्रस्तुत किए जाएं जिन पर बोलीदाता का स्पष्ट सील लगा हो तथा जिनके ऊपर निम्नानुसार लिखा हो:-

भाग - I 1. निविदा पूछताछ संख्या तथा मद विवरण 2. खोले जाने की निर्धारित तारीख

3. "बयाना जमा राशि (ईएमडी) तथा तकनीकी - वाणिज्यिक बोली"

भाग - II 1. निविदा जांच संख्या तथा मद विवरण 2. खोले जाने की निर्धारित तारीख
3. "संलग्न फॉर्मेट (अनुबंध - ड.) के अनुसार कीमत बोली

3.2 ऐसे लिफाफे जो मुहरबंद नहीं होंगे अथवा जिन लिफाफों पर ऊपर दिए गए निदेश के अनुसार विवरण नहीं लिखा जाएगा, वे स्वीकार नहीं किए जाएंगे / उन पर विचार नहीं किया जाएगा ।

4.0 बोली प्रस्तुत करना:-

4.1 बोली आमंत्रित करने वाले अधिकारी के नाम तथा पदनाम से संबोधित किया जाएगा तथा नीचे लिखे पते पर भेजा जाएगा:-

संपदा प्रबंधक, सीप्ज़ - सेज़ प्राधिकरण
विकास आयुक्त कार्यालय, सीप्ज़ - सेज़
एमआइडीसी सेंट्रल रोड, अंधेरी (पूर्व), मुंबई - 400096
टेलीफोन नं. (022)28294770, ई-मेल: dcseepz-mah@nic.in

4.2 बोलियां व्यक्तिगत रूप से बोली आमंत्रित करने वाले अधिकारी को भी सौंपी जा सकती हैं ।

4.3 बोलियां पंजीकृत डाक से ही भिजवाई जाएं । इस बात का ध्यान रखा जाए कि डाक के विलंब के कारण बोलियां अंतिम तारीख से पश्चात न पहुंचें । यह सुनिश्चित किया जाए कि बोलियां निर्धारित तारीख को अपराह्न 14.00 बजे तक अवश्य पहुंच जाएं । बोलियों के खोले जाने की निर्धारित तारीख तथा समय के पश्चात प्राप्त की जाने वाली बोलियां अस्वीकृत कर दी जाएंगी ।

5.0 बोलियों का खोला जाना:-

5.1 भाग - I (बयाना जमा राशि (ईएमडी) तथा तकनीकी - वाणिज्यिक बोली) पूछताछ पत्र में उल्लिखित निर्धारित तारीख तथा समय के अनुसार बोलीदाताओं की उपस्थिति में जो वहां रहना चाहें, खोली जाएंगी । भाग - II (कीमत बोली) उसी दिन खोली जाएगी । तथापि, क्रेता के पास यह अधिकार सुरक्षित है कि वह दोनों भागों अर्थात भाग - I तथा भाग - II को एक साथ खोले ।

5.2 तकनीकी तथा वाणिज्यिक रूप से स्वीकार्य बोलीदाताओं की वित्तीय बोलियां ही खोली जाएंगी ।

5.3 क्रेता के पास यह भी अधिकार सुनिश्चित है कि वह बोलीदाताओं द्वारा पहले प्रस्तुत किए गए बोलियों अर्थात अधिक्रांत कीमत बोलियों यदि कोई हो, तो आवश्यकता होने पर खोले ।

5.4 निविदा खोले जाने के समय विक्रेता की ओर से एक से अधिक प्रतिनिधि को उपस्थिति रहने की अनुमति नहीं दी जाएगी ।

5.5 कीमत बोलियों के खोले जाने के पश्चात बोलीदाताओं से प्राप्त होने वाले पत्रों पर कोई विचार नहीं किया जाएगा ।

6.0 बोली की वैधता:-

बोलियां ऑफर प्रस्तुत किए जाने की अंतिम तारीख से 90 दिनों की अवधि के लिए वैध रहेंगी ।

7.0 बोलियों का अस्वीकृत किया जाना तथा अन्य शर्तें:-

7.1 विलंब से प्राप्त होने वाली बोलियों पर विचार नहीं किया जाएगा तथा वे सरसरी तौर पर अस्वीकृत कर दी जाएंगी ।

7.2 यदि कीमत बोली खोले जाने के पश्चात यह पाया जाता है कि बोलीदाता द्वारा प्रस्तुत कीमत बोली की जांच सूची जोकि भाग - I ऑफर का हिस्सा है वास्तविक कीमत बोली से भिन्न है, तो ऑफर अस्वीकृत किया जा सकता है ।

7.3 निविदा पूछताछ की किसी भी अपेक्षा तथा अनुदेश का पालन न किए जाने के कारण बोली अस्वीकृत की जा सकती है ।

7.4 ऑफर के साथ संलग्न बोलीदाताओं के मानक पूर्व मुद्रित शर्तों को स्वीकार नहीं किया जाएगा तथा केवल उन्हीं शर्तों पर विचार किया जाएगा जिनका इस ऑफर में उल्लेख किया गया होगा ।

7.5 अयाचित बोलियों पर विचार नहीं किया जाएगा । निविदा प्रक्रिया के किसी भी चरण में

अयाचित संशोधित कीमत बोलियों पर विचार नहीं किया जाएगा तथा ऐसी बोलियां स्वयमेव अनर्ह हो जाएंगी ।

7.6 क्रेता के पास आवश्यक होने पर बातचीत के द्वारा निविदा को तय करने का अधिकार सुरक्षित है ।

7.7 सफल बोलीदाता को इस संविदा से जो पारिश्रमिक प्राप्त होगा, वह भारत में सामान्य कर दायित्व के अधीन होगा ।

7.8 प्रस्ताव में काटछांट, उपरिलेखन प्राधिकृत हस्ताक्षरकर्ता के आद्याक्षरों से अभिप्रमाणित किए जाएं । यदि परिकलन में कोई त्रुटि होती है, तो यूनिट की दरें ही मान्य होंगी । राशि का शब्दों में भी लिखा जाना आवश्यक है ।

8.0 निविदा मूल्यांकन

8.1 कीमतों का कुल / समग्र योग शब्दों तथा अंकों दोनों में दर्शाया जाना चाहिए । यदि शब्दों तथा अंकों में कोट की गई कीमतों में कोई अंतर हो अथवा अन्य किसी प्रकार की कीमत संबंधी त्रुटि हो, तो मूल्यांकन के लिए उच्चतर मूल्य पर ही विचार किया जाएगा तथा ऑडरिंग के लिए न्यूनतर मूल्यों पर विचार किया जाएगा ।

8.2 निविदा विशिष्टियों के अनुसार ही उच्चतर वॉरंटी / कन्फिग्यरेशन / रेटिंग स्वीकार की जाएगी । इसके लिए कोई अतिरिक्त अधिक अधिमान नहीं दिया जाएगा ।

8.3 जब तक की अन्यथा न लिखा जाए कीमत मूल्यांकन तथा तुलना के लिए वैकल्पिक मदों की कीमतों यदि कोई हो, पर विचार नहीं किया जाएगा ।

8.4 तकनीकी - वाणिज्यिक ऑफरों को अंतिम रूप दिए जाने के पश्चात सीप्ज़ - सेज़ प्राधिकरण न्यूनतम कीमत ऑफर का निर्धारण करने के लिए प्रति नीलामी प्रक्रिया अपना सकता है ।

वाणिज्यिक निबंधन एवं शर्तें

1.0 पात्रता मानदंड

क) बोलीदाता ओईएम (डायकैन, हिताची, ब्लू स्टार, ऑजेनरल, कैरियर, एलजी, वोल्टास आदि) हों अथवा इनके प्राधिकृत वितरक / डीलर हों । यदि बोलीदाता ओईएम न हों, तो वे फॉर्मेट के अनुसार प्राधिकार पत्र प्रस्तुत करेंगे तथा ओईएम द्वारा जारी यह प्राधिकार पत्र निविदा सूचना के विज्ञापन की तारीख के बाद का हो ।

ख) ओईएम तथा / अथवा बोलीदाता का मुंबई तथा बृहन्मुंबई की नगरपालिका की सीमा में अपना स्थापित सेवा केंद्र हो ।

2.0 कार्य का क्षेत्र

अनुबंध क तथा ख के अनुसार कार्य का क्षेत्र डक्टेबल स्प्लीट एयर कंडिशनिंग यूनिटों की पूर्ति तक सीमित है । कार्य - क्षेत्र के अंतर्गत एयर कंड़िशनिंग यूनिटों को संस्थापित करने तथा चालू करने का कार्य शामिल नहीं है ।

3.0 पूर्ति की अनुसूची

आदेश दिए जाने की तारीख से 7 दिनों के अंदर सफल बोलीदाता को पूर्ति का कार्य पूरा करना होगा ।

4.0 निष्पादन बैंक गारंटी

सफल बोलीदाता को कुल आदेश मूल्य के 10% के बराबर निष्पादन बैंक गारंटी (पीबीजी) प्रस्तुत करनी होगी जो सफल संस्थापन तथा प्रवर्तन की तारीख से 15 महीनों तक के लिए वैध होगी । क्रेता संविदा के अंतर्गत बोलीदाता के निष्पादन दायित्वों जिनमें वारंटी दायित्व भी शामिल हैं, को पूरा किए जाने के पश्चात निष्पादन बैंक गारंटी उन्मोचित करेगा । किसी भी राष्ट्रीयकृत बैंक से जारी की गई निष्पादन बैंक गारंटी स्वीकार्य होगी ।

5.0 बोली कीमतें

बोलीदाता अनुबंध "ड." में निर्धारित फॉर्मेट के अनुसार कीमतें कोट करेगा (तथापि, इसमें आइजीएसटी शामिल नहीं होगा क्योंकि सीप्ज़-सेज़ प्राधिकरण को सीप्ज़-सेज़ का विकासक होने के नाते आइजीएसटी के भुगतान से छूटप्राप्त है ।

6.0 छूट

बोलीदाताओं को सूचित किया जाता है कि छूट यदि कोई हो, तो कोट की जाने वाली कीमतों में शामिल किया जाए । किसी भी प्रकार की छूट जो अलग से दर्शाई जाएगी, को मूल्यांकन प्रयोजन के लिए शामिल नहीं किया जाएगा ।

7.0 गोपनीयता

बोलीदाता को इस निविदा से संबंधित सूचनाएं गोपनीय रखनी होंगी । बोलीदाता ध्यान रखें कि गोपनीय सूचनाओं का प्रयोग केवल इस निविदा के प्रयोजन के लिए किया जाएगा तथा किसी भी हालत में इन्हें किसी अन्य व्यक्ति को प्रकट नहीं किया जाएगा । इसमें प्रयुक्त शब्द "गोपनीय सूचना" से तात्पर्य है कि किसी भी प्रकार की सूचना जिसमें बिना बताए उत्पन्न की गई सूचना सहित अन्य किसी व्यक्ति द्वारा लिखित अथवा मौखिक सूचना जोकि आंतरिक नियंत्रणों, कंप्यूटर अथवा डाटा प्रोसेसिंग प्रोग्रामों, एग्लोरिथ्म, इलेक्ट्रॉनिक डाटा प्रोसेसिंग एप्लिकेशन्स, रूटीन्स, सबरूटीन्स, तकनीकों अथवा प्रणालियों अथवा सूचनाओं जो व्यापार अथवा वित्तीय कार्यों तथा प्रचालन विधियों अथवा प्रचालन की प्रस्तावित विधियों, लेखा, संव्यवहार, दोनों पक्षों अथवा इनके किसी संबद्ध अथवा दोनों पक्षों के किसी ग्राहक केवल ऐसी सूचनाओं को छोड़कर जो इनके प्रकटन के समय अथवा इसके पश्चात लोक जानकारी में हो, ऐसी सूचना प्राप्त करने वाली पार्टी द्वारा दायित्वभंग के परिणाम के रूप में माना जाएगा । पार्टियों का यह स्पष्ट आशय होना चाहिए कि इसके अंतर्गत प्रदान की जाने वाली सेवाओं के लिए बोलीदाता द्वारा प्रयोग में लाई जाने वाली व्यापारिक प्रक्रिया तथा विधियां बोलीदाता के लिए गोपनीय सूचनाएं मानी जाएंगी । सेवाओं के निष्पादन की पूरी अवधि के दौरान बोलीदाता सीप्ज़ - सेज़ प्राधिकरण के लागू सभी सुरक्षा संबंधी नियमों, नीतियों, मानकों, दिशा-निर्देशों तथा प्रक्रियाओं का अनुपालन करेगा । बोलीदाता ध्यान रखें कि उनके कर्मचारियों तथा समनुदेशितियों को गोपनीय सूचनाएं दिए जाने के पूर्व, ऐसे प्रत्येक कर्मचारी तथा समनुदेशिती को इस निविदा की शर्तों तथा ऐसे नियमों, नीतियों, मानकों, दिशा-निर्देशों तथा प्रक्रियाओं का उनके कर्मचारियों अथवा एजेंटो द्वारा अनुपालन किए जाने के लिए बाध्य हों । बोलीदाता इस संविदा करार अथवा इसेक किसी संशोधन तथा संलग्नक अथवा अनुबंध की शर्तों को किसी दूसरी पार्टी को प्रकट नहीं करेगा । इस संविदा के अस्वीकृत किए जाने के पश्चात भी इस खंड के अंतर्गत गोपनीयता के दायित्व प्रभावी रहेंगे ।

8.0 भुगतान संबंध शर्तें

सक्षम प्राधिकारी की संतुष्टि के अधीन मालों की आपूर्ति किए जाने के पश्चात 15 कार्य दिवसों के अंदर 100% का भुगतान । पूर्तिकर्ता को इलेक्ट्रॉनिक फंड ट्रान्सफर के लिए अपना बैंक ब्यौरा देना होगा ।

9.0 क्रेता के अधिकार

क्रेता के पास संविदा के कार्यक्षेत्र में किसी भी समय परिवर्तन करने का अधिकार सुरक्षित है । क्रेता के पास किसी अथवा सभी बोलियों को स्वीकृत अथवा अस्वीकृत करने तथा संविदा के पत्र जारी किए जाने के पूर्व किसी भी समय निविदा प्रक्रिया को बातिल करने का अधिकार सुरक्षित है । क्रेता का ऐसी कार्रवाई के लिए प्रभावित बोलीदाताओं के प्रति न तो कोई दायित्व होगा अथवा न ही इसका कारण बताने के लिए वह प्रभावित बोलीदाताओं के प्रति जिम्मेदार होगा ।

10.0 शास्तियां

क) **पूर्ति में विलंबः-** खंड 3.0 में विनिर्दिष्ट समय अनुसूची के अनुसार वस्तुओं की पूर्ति में सफल बोलीदाता द्वारा विलंब किए जाने के लिए सफल बोलीदाता निम्नलिखित में से कोई अथवा सभी अर्थदंडों के लिए दायी होगीः-

- क) बयाना जमा राशि (ईएमडी) का जब्त किया जाना ।
- ख) अर्थदंड लगाया जाना ।

ग) चूक के लिए संविदा का समाप्त किया जाना ।

यदि बोलीदाता इस कार्यादेश के जारी किए जाने की तारीख से 7 दिनों के अंदर पूरी तरह से पूर्ति करने में विफल होता है, तो सीप्ज़ - सेज़ प्राधिकरण इस संविदा के अधीन अन्य उपचारों पर प्रतिकूल प्रभाव डाले बिना प्रत्येक दिन के विलंब के लिए कुल आदेश मूल्य के 0.5% के बराबर की राशि की कटौती कर सकता है जोकि अपरिदत्त मात्रा / सेवाओं के कुल प्रभारों के 5% की अधिकतम कटौती तक हो सकती है । इस अधिकतम सीमा के बाद सीप्ज़ - सेज़ प्राधिकरण संविदा को समाप्त करने तथा / अथवा बयाना जमा राशि (ईएमडी) जब्त करने पर विचार कर सकता है ।

ख) समर्थन

क) बोलीदाता को समर्थन वृद्धि मैट्रिक्स के साथ संपर्क नंबर तथा ई-मेल पता उपलब्ध कराना होगा ।

ख) उपलब्धता तथा अपटाइम / डाउनटाइम प्रयोजनों के लिए 7 दिन 24 घंटे का समय ही स्वीकार किया जाएगा ।

ग) टेलीफोन पर अथवा ई-मेल द्वारा बोलीदाता के पास सेवा अथवा समर्थन की शिकायत दर्ज कराए जाने के पश्चात 24 घंटे के अंदर उसके द्वारा सर्विस इंजीनियर तैनात किया जाएगा ।

घ) यदि बोलीदाता के पास शिकायत दर्ज कराए जाने के पश्चात भी 24 घंटे के अंदर सर्विस इंजीनियर तैनात नहीं किया जाता है, तो पूर्तिकर्ता द्वारा दी गई निष्पादन गारंटी में से 200/- रू. प्रतिघंटे की दर से अर्थदंड की कटौती की जाएगी ।

9.0 अप्रत्याशित घटनाएं

दोनों पक्षो में से कोई भी पक्ष एक दूसरे के प्रति अपने दायित्वों के निष्पादन में विलंब अथवा विफल होने के लिए जिम्मेदार नहीं होगा जो अप्रत्याशित घटना के रूप में सामान्यतः जानी जाती है तथा जिन पर दोनों पक्षों में से किसी का नियंत्रण नहीं होता जैसे आगजनी, बाढ़, विस्फोट, दैवी कृत्य, नागरिक हंगामा, दंगा, व्यापार प्रतिबंध, हड़ताल, सेना कार्रवाई, महामारी, तालाबंदी अथवा अन्य श्रम संबंधी विवाद, विद्रोह, नागरिक हंगामा, शत्रु कार्य । यदि ऐसी कोई अप्रत्याशित घटना उत्पन्न हो, तो बोलीदाता सीप्ज़ - सेज़ प्राधिकरण को तत्काल लिखित रूप में ऐसी स्थिति तथा इसके कारणों की सूचना देगा । जब तक कि सीप्ज़ - सेज़ प्राधिकरण द्वारा अन्यथा निदेश न दिया जाए बोलीदाता इस संविदा के अधीन अपने दायित्वों का जहां तक व्यावहारिक रूप से उचित हो, निष्पादन करता रहेगा तथा अपने निष्पादन के लिए उचित वैकल्पिक साधनों का प्रयोग करता रहेगा सिवाय अप्रत्याशित घटनाओं द्वारा बाधित किए जाने के । बोलीदाता को पूर्णतः अथवा आंशिक रूप में अपने कार्य निष्पादन संबंधी दायित्वों में तब तक छूट दी जाती रहेगी जब तक ऐसे कारण, ऐसी परिस्थितियां, ऐसी घटनाएं जिनसे उनका कार्य निष्पादन प्रभावित हो अथवा उसमें विलंब हो, जारी रहे ।

10.0 मध्यस्थता

इस संविदा के निबंधन एवं शर्तों अथवा इसके कार्यान्वयन अथवा इसके निर्वचन के कारण उत्पन्न होने वाले किसी विवाद अथवा मतभेद की स्थिति में प्रारंभ में परस्पर विचार - विमर्श द्वारा इसके समाधान व सुलह का प्रयास किया जाएगा किंतु इसके विफल होने की स्थिति में "मध्यस्थता एवं सुलह अधिनियम, 1996" तथा इसके परिवर्ती संशोधनों के अनुसार इनका समाधान ढूंढ़ा जाएगा । मध्यस्थता का स्थान मुंबई होगा ।

11.0 संविदा शासित नियम

भारत के नियमों द्वारा ही आदेश / संविदा निष्पादित एवं शासित होंगे तथा आदेश / संविदा के संबंध में उत्पन्न होने वाले मामलों में मुंबई / बृहन्मुंबई स्थित न्यायालयों को ही इन मामलों में निर्णय लेने का अधिकार होगा ।

12.0 विलयन एवं अधिग्रहण

बोलीदाता के कंपनी अथवा ओईएम के विलयन एवं अधिग्रहण के मामले में सभी संविदागत शर्तें एवं दायित्व स्वतः अधिग्रहण करने वाली कंपनी / संस्था में हस्तांतरित हो जाएंगी तथा अधिग्रहण करने वाली कंपनी संविदा की अवधि समाप्त होने तक संविदा के दायित्वों को ग्रहण करना होगा ।

13.0 दिवालियापन

यदि बोलीदाता दिवालिया हो जाता है अथवा उसके विरूद्ध रिसीविंग ऑर्डर दिया जाता है अथवा लेनदारों के साथ उसका समझौता हो जाता है अथवा कार्पोरेशन होने के नाते समाप्त होने के होता है अथवा स्वैच्छिक परिसमाप्ति न हो करके अपने लेनदारो के लाभ के लिए समामेलन अथवा पुनर्निर्माण के लिए रिसीवर के अधीन व्यापार करता है, तो ऐसी स्थिति में सीप्ज़ - सेज़ प्राधिकरण को यह स्वतंत्रता होगीः-

क) बोलीदाता अथवा परिसमापक अथवा रिसीवर अथवा अन्य कोई ऐसा व्यक्ति जिसमें कि बोलीदाता का न्यस्त अधिकार हो, को लिखित रूप में बिना कोई सूचना दिए तत्काल इस व्यवस्था को समाप्त करना ।

ख) परिसमापक अथवा रिसीवर अथवा अन्य किसी व्यक्ति को यह विकल्प देना कि वह इस व्यवस्था को जारी रखने के लिए गारंटी दे कि वह सीप्ज़ - सेज़ प्राधिकरण द्वारा निर्धारित राशि की सीमा तक सम्यक एवं विश्वसनीय तरीके से कार्य निष्पादित करेगा ।

14.0 खंडवार अनुपालनः

बोलीदाताओं के लिए सीप्ज़ - सेज़ प्राधिकरण की निविदा पूछताछ संबंधी निबंधन एवं शर्तों का खंडवार अनुपालन करना आवश्यक है । ऑफर के भाग - I के साथ यह संलग्न किया जाए ।

26/11/2018
(राजू कुमार)
सहायक विकास आयुक्त,
सीप्ज़ - सेज़

अनुलग्नकः-

1. अनुबंध - क
2. अनुबंध - ख
3. अनुबंध - ग
4. अनुबंध - घ
5. अनुबंध - ङ

अनुबंध क

1. **कार्य का क्षेत्र**

   कार्य क्षेत्र के अंतर्गत विशिष्टियों तथा पूर्ति अनुसूची के अनुसार एयर-कूल्ड स्प्लिट एयर कंडिशनरों की पूर्ति शामिल है ।

2. **परीक्षण**

   स्थल पर परीक्षित इवैपरेटिव यूनिट की वास्तविक रिफ्रिजरेशन क्षमता संविदा के भाग के रूप में विनिर्माता के साहित्य में शामिल विशिष्ट शर्तों से कम न हो किंतु किसी भी हालत में निविदा में विनिर्दिष्ट क्षमता से कम न हो ।

3. **तकनीकी सहायता**

   पूर्तिकर्ता को वारंटी अवधि के दौरान ऑफर किए गए उत्पाद के लिए स्थल पर तकनीकी सहायता उपलब्ध करानी होगी ।

4. **वारंटी**

   सिस्टम के लिए मानक अवधि की **वारंटी** जिसकी विस्तारित अवधि पूर्ति की तारीख से 2 वर्षों (दो वर्षों) से कम नहीं होगी जिसमें मरम्मत तथा सभी घटकों जैसे कंप्रेसर, इवैपरेटिव कॉइल, फिल्टर, रिफ्रिजेन्ट की रीफिलिंग, ल्यूब्रिकैंट ऑइल आदि का प्रतिस्थापन सम्मिलित है ।

अनुबंध ख

कार्य का क्षेत्र

क्र.सं.	विवरण	यूनिट	मात्रा
क	उपकरणों की पूर्ति		
1.0	**एयर कूल्ड डक्टेबल स्प्लिट यूनिट्सः-** मल्टिपल स्क्रोल कंप्रेसर के साथ प्रत्येक पूर्ण डक्टेबर टाइप एयर कूल्ड स्प्लिट यूनिट्स की पूर्ति, एसोसिरिज़ / कंट्रोल्स, मोटर, एयर कूल्ड कंडेंसर, एसेसीरिज के साथ इंटेग्रल रिफ्रिजेन्ट कॉपर पाइपिंग, कॉपर ट्यूब की डायरेक्ट एक्सपेन्शन कूलिंग कॉइल, अल्युमिनम फिन कंस्ट्रक्शन । मोटर वाइब्रेशन के साथ सेन्ट्रिफ्यूगल ब्लोवर, आइसोलेटर, ऑल हाउस विदिन केबिनेट । यूनिट 415 +/- 10%, 50 साइकल्स, 3 फेज़ एसी सप्लाई के उपयुक्त हो । यूनिट प्रत्येक कंप्रेसर के लिए थर्मोस्टेट, इंटरनल वाइरिंग तथा स्टार्टर पैनलों से पूर्ण हों, जैसाकि अपेक्षित है ।		
1.1	**क्षमता**		
	1.5 टीआर	सेट	5
	11.0 टीआर	सेट	6
	2.0 टीआर	सेट	4

अनुबंध ग

(फॉर्मेट)

कोई विचलन नहीं

यह प्रमाणित किया जाता है कि हमारा ऑफर आपकी निविदा पूछताछ संख्या ______________________ के पूर्णतः अनुसार है । यह स्पष्ट रूप से प्रमाणित किया जाता है कि हमारे ऑफर में किसी भी प्रकार का तकनीकी अथवा वाणिज्यिक प्रत्यक्ष अथवा अप्रत्यक्ष रूप से कोई विचलन नहीं है ।

द्वारा हस्ताक्षरित

नामः- ______________________

पदनामः- ______________________

संगठनः- ______________________

दिनांक तथा स्थानः- ______________________

फोन/फैक्स/मोबाइल/ई-मेलः- ______________________

मोहर एवं सीलः- ______________________

अनुबंध घ

फॉर्मेटः ओईएम द्वारा प्राधिकार

दिनांकः- ____________

सेवा में,
संपदा प्रबंधक,
विकास आयुक्त कार्यालय,
सीप्ज़ विशेष आर्थिक क्षेत्र,
एमआइडीसी सेंट्रेल रोड, अंधेरी (पूर्व),
मुंबई - 400096

विषयः- प्राधिकार पत्र

निविदा संदर्भ संख्याः- ______________________________

प्रिय महोदय,

हम इसके द्वारा __________________________ को जोकि निविदा पूछताछ संदर्भ संख्या ________________________ की आवश्यकताओं को पूरा करते हैं, को प्राधिकृत करते हैं कि वे उपर्युक्त निविदा पूछताछ में जैसा अपेक्षित उसके अनुसार उपकरणों की पूर्ति के लिए कोट / वार्ता करें ।

प्राधिकृत एजेन्सी पूर्ण संविदा अवधि के दौरान विश्वसनीय सेवा सुनिश्चित करेगी । किसी प्रकार की चूक होने की स्थिति में हम इस निविदा पूछताछ में विनिर्दिष्ट निबंधन एवं शर्तों के अनुसार निर्णीत समझौते के आधार पर वैकल्पिक व्यवस्था करेंगे ।

प्राधिकृत हस्ताक्षरकर्ता
कृते ____________________

टिप्पणीः- यह प्राधिकार पत्र ओईएम के पत्र शीर्ष पर जारी किया जाए तथा भाग - I के साथ संलग्न किया जाए ।

अनुबंध ड.

कीमत बोली

क्र.सं.	मद का नाम	एसी यूनिट की क्षमता	अपेक्षित मात्रा	कर रहित यूनिट दर (भारतीय रूपयों में)	कुल मात्रा के लिए कुल लागत
1	कार्य क्षेत्र (अनुबंध क तथा ख) के अनुसार रिफ्रिजेन्ट आवश्यक पाइपिंग सहित एयर कंडिशनिंग यूनिटों की पूर्ति एवं संस्थापन ।	1.5 टीआर	5		
		2.0 टीआर	6		
		11.0 टीआर	4		
				कुल	

(कुल (शब्दों में) रूपए ____
____)

* सीप्ज़ - सेज़ प्राधिकरण को सीप्ज़ - सेज़ का विकासक होने के नाते आइजीएसटी के भुगतान से छूटप्राप्त है ।

भारत सरकार /GOVERNMENT OF INDIA,
सीप्ज़ - विशेष आर्थिक क्षेत्र प्राधिकरण/SEEPZ SPECIAL ECONOMIC ZONE AUTHORITY,
अंधेरी (पूर्व), मुंबई - 400 096 / ANDHERI (EAST), MUMBAI – 400 096.
दूरभाष / Tel : 022-28294770 / 28294799 फ़ैक्स / Fax: 022-28291754,
ई-मेल / E-mail : dcseepz-mah@nic.in, वेबसाइट / Web-site : www.seepz.gov.in

सत्यमेव जयते

150 YEARS OF CELEBRATING THE MAHATMA

No. SEEPZ SEZ/ESTATE/AC/116/2017-18/27614 November 26, 2018

NOTICE INVITING TENDER

The SEEPZ Special Economic Zone Authority (hereinafter referred to as SEEPZ SEZ Authority), *the Developer* of SEEPZ SEZ, hereby invites quotation for purchasing the Ductable Split Air Conditioning Units through OEMs / Authorised Dealers. The detailed description of procurement is indicated at Annexure-E.

1. **Important points to note:**

1.1	Pre-bid conference	03/12/2018 at 11.30 AM at the Office of the Estate Manager, SEEPZ SEZ Authority
1.2	Pre-Qualification Bid	The tenderer should submit all the requisite documents as indicated under Part-I of 2.0
1.3	Evaluation and Selection	As indicated in para 8.0 "Tender Evaluation"
1.4	Period of sale of tender document	27/11/2018 to 14/12/2018 up to 12:00 hrs. and the tender documents may be downloaded from www.seepz.gov.in and www.eprocure.gov.in
1.5	Cost of tender documents	Free of Cost
1.6	Last Date of submission of duly filled – in tender document with time (sealed condition)	14/12/2018 upto 14:00 hrs.
1.7	Date & Time of opening of tender document	14/12/2018 at 16:00 Hrs at the Estate Manager Office, SEEPZ-SEZ.
1.8	Security Deposit/ Performance Guaranty Deposit (PGD)	10% of the total order value.
1.9	EMD/Bid Security (refundable, in case the bid is not selected)	Rs. 15,000/- (Rupees Fifteen Thousand only)

1.0 General Instructions to the bidders

1.1 Tender documents (non-transferable) can be downloaded from the website of this office www.seepz.gov.in under Tender Section.

1.2 Last date of submission of Sealed Tender Documents is 14/12/2018 upto 14:00 hrs., and the same shall be opened on the same day at 16:00 hrs.

1.3 Earnest Money Deposit (EMD) for the tender is Rs.15,000/- (Rupees Fifteen Thousands only).

1.4 EMD is required to be submitted in the form of Demand draft in favor of "SEEPZ SEZ Authority Fund" payable at Mumbai.

1.5 The tenderer shall closely peruse all the clauses, specifications and requirements etc., indicated in the tender documents, before quoting. Should the tenderer have any doubt about the meaning of any portion of the tender specifications or find discrepancies or omissions in the specifications or if the tender documents are

found to be incomplete or require clarifications on any of the technical aspects, scope of work etc., he shall at once contact the official inviting the tenders, for clarifications, before submission of the tender.

1.6 Tenderers are advised to study all the tender documents carefully. Any submission of tender by the tenderer shall be deemed to have been done after careful study and examination of the tender documents and with the full understanding of the implications thereof.

2.0 Procedure for Submission & Opening of Bids

2.1 Bids shall be accepted by the official inviting the tenders, in two parts, as described below, on or before the due date & time indicated in the Tender Notice.

PART-I: EMD & TECHNO-COMMERCIAL BID :

This part shall consist of the following:

1) EMD in the form of Pay Order/ Bank Draft of Rs.15,000/- (Rupees Fifteen Thousands only) in favour of "SEEPZ SEZ Authority fund" payable at Mumbai. In the absence of submission of EMD, the offer will be summarily rejected.

2) Volume consisting of:

i. Technical offer/ details including literature/leaflets, if any. The bidder can offer only as per requirements specified under technical specifications. The SEEPZ SEZ Authority reserves the right to accept or reject the technical offer. Price bids of only techno-commercially short listed vendors will be opened.

ii. Authorization by OEM's as per enclosed format (The Authorization issued should be of date later than the advertisement of the Notice inviting Tender).

iii. No Deviation Certificate as per enclosed format.

iv. Checklist of PRICE BID (Unpriced Copy) as per enclosed format.

v. Clause wise compliance of all tender terms and conditions.

PART-II: PRICE BID :

Price bid containing PRICES only is to be submitted (in the enclosed Price Schedule format only (Annexure-E)). Prices shall be quoted in Indian Rupees only. Bidder shall ***not*** indicate the IGST in the price bid, as the SEEPZ SEZ Authority, being Developer of the SEEPZ SEZ is exempted from payment of IGST. Price Bid should not contain any technical details and/or Commercial Terms & Conditions as the same are supposed to be contained in PART-I only, so that the same can be evaluated before opening of Price Bid(s).

3.0 Marking On Envelope

3.1 Part-I and Part-II offers shall be submitted in two separate sealed envelopes with bidder's distinctive SEAL and super-scribed as follows:

PART-I : 1. TENDER ENQUIRY NO. AND ITEM DESCRIPTION, 2. DUE DATE OF OPENING and 3. "EMD & TECHNO-COMMERCIAL BID".

PART II : 1. TENDER ENQUIRY NO. AND ITEM DESCRIPTION,
2. DUE DATE OF OPENING
3. "PRICE BID" as per enclosed Format (Annexure-E).

3.2 Un-sealed envelopes or envelopes not super-scribed as above may not be accepted / considered.

4.0 Bid Submission :

4.1 Bids shall be addressed to the official inviting Bids by name and designation and sent at the following address:

The Estate Manager, SEEPZ SEZ Authority,
O/o. The Development Commissioner, SEEPZ SEZ,
MIDC Central Road, Andheri (E), Mumbai – 400 096.
Telephone no. : (022) 28294770, Email : ddcseepz-mah@nic.in

4.2 Bids can also be delivered in person to the official inviting Bids.

4.3 Bids submitted by post shall be sent by "REGISTERED POST" only and shall be posted with due allowance for any postal delay. Bids shall be submitted latest by 14:00 Hrs. of the due date. Bids received after the Due Date and Time of opening are liable to be rejected.

5.0 Bid Opening :

5.1 PART-I (EMD & Techno-commercial bid) will be opened on the due date and time as specified in the Enquiry Letter, in the presence of bidders who may like to

attend. Part-II (Price Bid) shall be opened on the same day. However, Purchaser reserves the right to open both the parts simultaneously i.e. Part-I and Part-II together.

5.2 The financial bids of technically and commercially acceptable bidders shall only be accepted.

5.3 Purchaser also reserves the right to open the earlier i.e. superseded price bids, if any, submitted by the bidder(s), if required.

5.4 Not more than one representative on behalf of vendor will be permitted to be present for the tender opening.

5.5 No correspondence shall be entertained from the bidders after the opening of Price Bid(s).

6.0 Bid Validity :

The bids shall remain valid for a period of 90 days from the last date of submission of offers.

7.0 Rejection of bid and other conditions:

7.1 Late bids will not be entertained and rejected summarily.

7.2 The offer will liable to be rejected, if it is found after the Price Bid Opening that the Checklist of Price Bid submitted by the bidder, as a part of Part-I offer, is different from the actual Price Bid.

7.3 Non-compliance with any of the requirements and instructions of the Tender Enquiry may result in the rejection of the bid.

7.4 Standard pre-printed conditions of the bidders attached to the offer will not be accepted and only those mentioned in the body of his offer will be considered.

7.5 Unsolicited bids shall not be entertained. Unsolicited revised Price Bids also, shall not be entertained at any stage of the tendering process and will lead to automatic disqualification of the party's bid.

7.6 Purchaser reserves the right to negotiate the tender, if required.

7.7 The remuneration, which the Successful Bidder shall receive from the contract, will be subject to normal tax liability in India.

7.8 All cutting, overwriting in the proposal should be authenticated by the initials of the authorized signatory. In case of any calculation error the unit rates would prevail. The amount will also have to be written in words.

8.0 Tender Evaluation

8.1 Totals / Gross Total of Prices should be indicated both in words as well as in figures. If there is a difference between price quoted in words and figures or if there is any other price discrepancy, higher value(s) will be considered for evaluation and lower values will be considered for ordering.

8.2 Though offer of higher warranty / configuration / rating, than what is required as per tender specifications, may be accepted, no extra weightage or preference will be given for the same.

8.3 Prices of optional items, if any, shall not be considered for Price evaluation and comparison, unless stated otherwise.

8.4 After finalizing the techno-commercial offers, SEEPZ SEZ Authority may adopt Reverse Auction process for arriving at the lowest price offer.

Commercial Terms & Conditions

1.0 Eligibility Criteria

a) The bidder shall be either OEM (Daikan, Hitachi, Blue Star, Ogeneral, Carrier, LG, Voltas etc.) or its authorized distributor / dealer. If the bidder is not OEM, the bidder shall submit an authorization letter, as per enclosed format and the said authorization letter should have been issued by the OEM after the date of advertisement of this Tender Notice.

b) The OEM and or bidder shall have established service centre within the Municipal limits of Mumbai and Greater Mumbai.

2.0 Scope of Work

The scope of work is limited only to the extent of supply of Ductable Split Air Conditioning Units as per Annexure-A & B. The installation and commissioning of Air Conditioning Units shall not be covered under the scope of work.

3.0 Schedule for Supply:

The successful bidder shall complete the supply in 07 days from the date of placement of order.

4.0 Performance Bank Guarantee

The successful bidder has to submit Performance Bank Guarantee (PBG) equal to 10% of total order value, valid for a period of 15 months from the date of successful installation and commissioning. The Purchaser will discharge the Performance Bank Guarantee after completion of the Bidder's performance obligations, including any warranty obligations, under the contract. The Performance Bank Guarantee issued from any nationalized bank will be acceptable.

5.0 Bid Prices

The Bidder shall give the pricing as per the format prescribed at Annexure-E. (however excluding the IGST, as the SEEPZ SEZ Authority, being a Developer of SEEPZ SEZ is exempted from payment of IGST).

6.0 Discounts

The Bidders are informed that discount, if any, should be merged with the quoted prices. Discount of any type, indicated separately, will not be taken into account for evaluation purposes.

7.0 Confidentiality

The Bidder shall keep confidential any information related to this tender. The Bidders shall note that the confidential information will be used only for the purposes of this tender and shall not be disclosed to any third party for any reason whatsoever. As used herein, the term "Confidential Information" means any information, including without intimation, information created by or for the other party, whether written or oral, which relates to internal controls, computer or data processing programs, algorithms, electronic data processing applications, routines, subroutines, techniques or systems, or information concerning the business or financial affairs and methods of operation or proposed methods of operation, accounts, transactions, proposed transactions or security procedures of either party or any of its affiliates, or any client of either party, except such information which is in the public domain at the time of its disclosure or thereafter enters the public domain other than as a result of a breach of duty on the part of the party receiving such information. It is the expressed intent of the parties that all the business process and methods used by the Bidder in rendering the services hereunder are the Confidential Information of the Bidder. At all times during the performance of the Services, the Bidder shall abide by all applicable SEEPZ SEZ Authority's security rules, policies, standards, guidelines and procedures. The Bidder should note that before any of its employees or assignees is given access to the Confidential Information, each such employee and assignees , shall agree to be bound by the term of this tender and such rules, policies, standards, guidelines and procedures by its employees or agents. The Bidder should not disclose to any other party and keep confidential the terms and conditions of this Contract agreement, any amendment hereof, and any Attachment or Annexure hereof. The obligations of confidentiality under this section shall survive the rejection of the contract.

8.0 Payment Terms

100% payment within 15 working days after supply of goods subject to satisfaction of the Competent Authority. The supplier shall provide the bank details for electronic fund transfer.

9.0 Purchaser's Rights

The Purchaser reserves the right to make changes within the scope of the Contract at any point of time. The Purchaser reserves the right to accept or reject any or all bids, and to annul the Tender process at any time prior to the issue of Letter of Award. In this case, the Purchaser shall not incur any liability to the affected Bidders or any obligation to inform the affected Bidders about reasons for such action.

10.0 Penalties

A) Late Delivery: Any delay by the Successful Bidder in the delivery of the goods as per time schedules defined in Clause 3.0 will make the Successful Bidder liable to any or all of the following:

a) Forfeiture of EMD

b) Imposition of penalty

c) Termination of the contract for default

If the Bidder fails to complete supply within 07 days from the date of issue of Purchase Order, SEEPZ SEZ Authority shall, without prejudice to its other remedies under the contract, deduct a sum equivalent to the 0.5% of the total order value for every day of delay, up to maximum deduction of 5% of the total charges of undelivered quantity/services. Once the maximum is reached, SEEPZ SEZ Authority may consider termination of the contract and / or forfeiture of EMD.

B) Support:

a) The bidder shall provide support escalation matrix with contact numbers and email addresses.

b) For availability & uptime/downtime purposes, timings @ 24 hours by 7 days will only be considered.

c) Upon registering a service or support complaint (over phone or email) with the bidder, the service engineer shall be deployed within 24 hours by them / him.

d) If after registering a complaint with the bidder, a service engineer is not deployed within 24 hours, a penalty of Rs.200/- per hour shall be deductable from the Performance Guarantee furnished by the supplier.

9.0 Force Majeure

Neither party shall be responsible to the other for any delay or failure in performance of its obligations due to any occurrence commonly known as Force Majeure which is beyond the control of any of the parties, including, but without limited to, fire, flood, explosion, acts of God or any governmental body, public disorder, riots, embargoes, or strikes, acts of military authority, epidemics, strikes, lockouts or other labour disputes, insurrections, civil commotion, war, enemy actions. If a Force Majeure arises, the Bidder shall promptly notify SEEPZ 5EZ Authority in writing of such condition and the cause thereof. Unless otherwise directed by SEEPZ 5EZ Authority, the Bidder shall continue to perform his obligations under the contract as far as is reasonably practical, and shall seek all reasonable alternative means for performance not prevented by the Force Majeure event. The Bidder shall be excused from performance of his obligations in whole or part as long as such causes, circumstances or events shall continue to prevent or delay such performance.

10.0 Arbitration

In the event of any dispute or difference arising out or touching upon any of the terms and conditions of this contract and / or in relation to the implementation or interpretation hereof, the same shall be resolved initially by mutual discussion and conciliation but in the event of failure thereof, the same shall be resolved in accordance with "the Arbitration and Conciliation Act, 1996" and any subsequent amendments. The venue of arbitration shall be in Mumbai.

11.0 Laws Governing the Contract

The order/ contract shall be executed and governed by the laws of India and the courts of India alone shall have jurisdiction in respect of any matter arising under or in connection with the order/ contract. Courts at Mumbai / Greater Mumbai shall have exclusive jurisdiction to decide the dispute, if any, arising out of or in respect of the contract to which these conditions are applicable.

12.0 Merger & Acquisition

In case of mergers and acquisitions of the bidder company or the OEM, all the contractual conditions and obligations shall automatically get transferred to acquiring company / entity and acquiring company must assume all the obligations of the contract till the end of the contract period.

13.0 Bankruptcy

If the Bidder becomes bankrupt or have a receiving order made against him or compound with his creditors or being a Corporation commence to be wound up, not being a voluntary winding up for the purpose only or amalgamation or reconstruction, or

carry on their business under a receiver for the benefit of their creditors or any of them, SEEPZ SEZ Authority, shall be at liberty:

a) To terminate the engagement forthwith without any notice in writing to the Bidder or to the liquidator or receiver or to any person in whom the Bidder may become vested.
b) To give such liquidator or receiver or other person the option of carrying out the engagement subject to their providing a guarantee for the due and faithful performance of the engagement up to an amount to be determined by SEEPZ SEZ Authority.

14.0 Clause wise Compliance :

Bidders are required to furnish clause wise compliance to SEEPZ SEZ Authority tender enquiry terms and conditions. This should be enclosed in Part-I of the offer.

26/11/2018

(Raju Kumar)
Asstt. Development Commissioner
SEEPZ SEZ

Enclosures :

1. Annexure – A
2. Annexure – B
3. Annexure – C
4. Annexure – D
5. Annexure - E

1. Scope of Work

Scope includes supply of Air-cooled split air conditioners conforming to the specifications and schedule of supply.

2. Testing

The actual refrigeration capacity of the evaporative unit as tested at site shall not be below the capacity under the specific conditions as contained in the manufacturer's literature forming a part of the contract - but in no case less than the capacity specified in the tender.

3. Technical Support

The supplier shall provide on-site Technical Support for the offered product during warranty period.

4. Warranty

The system shall carry standard period of warranty with extended warranty for further period not less than 02 (Two) Years from the date of supply. It shall include repair and replacement of all components like compressor, evaporative coils, filters, refilling of refrigerant, lubricant oil, etc.

SCOPE OF WORK

S. No.	Description	Unit	Quantity
A	Supply of Equipment		
1.0	**Air cooled Ductable Spilt Units:** Supply of ductable type Air cooled split units each complete with multiple scroll compressors, accessories / controls, motor, air cooled condenser, integral refrigerant copper piping with accessories , direct expansion cooling coil of copper tube, Aluminum fin construction. Centrifugal blower with motor vibration, isolators, all housed within cabinets. The unit shall be suitable for 415 +/- 10 %, 50 cycles, 3 phase AC supply. Unit shall be complete with thermostat, internal wiring and starter panels for each compressor as required.		
1.1	**Capacity :**		
	1.5 TR	Set	5
	11.0 TR	Set	6
	2.0 TR	Set	4

Annexure-C

(FORMAT)
NO DEVIATION

This is to certify that our offer is exactly in line with your tender enquiry no. _____ ___________________________. This is to expressly certify that our offer contains no deviation, either Technical or Commercial, in either direct or indirect form.

Signed By:

Name: ______________________________
Designation: ______________________________
Organization: ______________________________
Date & Place: ______________________________
Phone/Fax/Mobile/Email: ______________________________
Stamp & Seal: ______________________________

FORMAT: AUTHORIZATION BY OEM

Date: _______________

To,
The Estate Manager,
SEEPZ SEZ Authority,
O/o. The Development Commissioner,
SEEPZ Special Economic Zone,
MIDC Central Road, Andheri (E),
Mumbai – 400 096.

Subject: **Letter of Authority**

Tender Ref. No.: ________________________________

Dear Sir,

We hereby authorize ___________________________________ who fulfills the requirements of the tender enquiry ref. no. _________________________ to quote / negotiate and service the equipment as required in the above tender enquiry.

The authorized agency would ensure reliable service during complete contract period. In case of any default we would do alternative arrangement on the same terms and conditions as negotiated and finalized in this tender enquiry.

(Authorized Signatory)
For _________________________

Note: This 'Letter of Authority' should be issued on the letterhead of OEM and enclosed in Part-I.

Annexure-E

PRICE BID

Sl. No.	Item Name	Capacity of AC Unit	Qty. Required	Unit Rate (INR) excluding Taxes	Total Cost for the total Qty
1	Supply and installation of Air Conditioning Units as per the scope of work (Annexure- A & B) with refrigerant and necessary piping.	1.5 TR	5		
		2.0 TR	6		
		11.0 TR	4		
				Total	

(Total (in words) Rupees ____
____)

* Payment of IGST is exempted as the SEEPZ SEZ Authority is the Developer of SEEPZ SEZ